

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-4**

Общая площадь дома м2 - 12 921,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	812 533,30	770 013,87	208 104,85	12 238,76	100 713,82	150 202,44	2 053 807,04
2	Начислено	5 239 483,45	4 295 806,71	1 568 392,24	77 598,11	701 603,46	1 072 974,46	12 955 858,43
3	Оплачено	5 238 765,81	4 240 687,19	1 605 048,78	85 070,91	705 090,67	1 052 793,72	12 927 457,08
4	Задолженность на конец года	813 250,94	825 133,39	171 448,31	4 765,96	97 226,61	170 383,18	2 082 208,39
5	Выполнено работ	7 023 712,42						7 023 712,42

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	858 452,00
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	76 419,98
1.8.	Транспортные услуги	27 737,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	497 714,32
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 592,20
1.13.	Установка мусорного контейнера	46 500,00
1.14.	Благоустройство	3 738,00
1.15.	Испытания и перекатка пожарных рукавов	144 750,00
1.16.	Ремонт модуля управления циркуляционного насоса	60 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	13 287,13
5.1.	Акарицидная обработка	2 989,59
5.2.	Дезинсекция	3 476,75
5.3.	Дератизация	6 820,79
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	571 414,66
7	Диагностика и экспертиза лифта	21 000,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	908 280,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	1 086 965,04
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	395 400,96
10.2.	Аварийное обслуживание	691 564,08
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	28 376,27
13	Обслуживание электрооборудования	243 442,92
14	ТО пожарной сигнализации	185 466,60
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	2 674 760,23
15.1.	Уборка придомовой территории	929 468,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	320 233,43
15.3.	Уборка лестничных клеток	1 378 557,84
15.4.	Содержание контейнерных площадок	46 500,00
16	Диспетчерские услуги	42 823,60
17	Управление	314 851,97
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	186 686,47
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	128 165,50
	Итого	7 023 712,42

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

